



BUREAU DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

DU 17 MARS 2011

LISTE DES DELIBERATIONS

1	Approbation du Programme d'Action Foncière de la Ville de Montivilliers
2	Approbation du Programme d'Action Foncière de la Ville de Montivilliers : opération 920 249 - Ecoquartier
3	Approbation du Programme d'Action Foncière de la Ville de Montivilliers : opération 920 257 - ZAC de loisirs
4	Approbation du Programme d'Action Foncière de la Ville de Montivilliers : opération 920 237 - Place Raoul Ancel
5	Approbation du Programme d'Action Foncière de la Ville de Gasny
6	Approbation du Programme d'Action Foncière de la Ville de Gasny : opération 924 563 - Ecoquartier
7	Approbation du Programme d'Action Foncière de la Ville de Gasny : opération 924 562 - Gasny DPU
8	Cession, à la Commune de Montivilliers , d'un ensemble de terrains, sis en bordure de la Lézarde, destinés à un projet d'aménagement paysager
9	Cession, à la Commune de Gisors , d'un ensemble foncier situé en centre ville
10	Acquisition, à la demande de la Commune de Saint-Marcel (27) , d'un ensemble immobilier sis sur le territoire communal, cadastré sections AM et AN, d'une superficie totale de 42ha 87a 17ca
11	Acquisition, à la demande de la Commune de Colombelles (14) , d'une parcelle de terrain à bâtir, sise sur le territoire communal, cadastrée section AA n° 126p et 128p, d'une superficie totale de 3 689 m ²
12	Acquisition, à la demande de la Commune de Montigny (76) , d'un ensemble de parcelles sises sur le territoire communal, cadastrées section AE n° 183, 184, 171, 182 et 344, d'une superficie de 8ha 89a 81ca
13	Acquisition, à la demande de la Communauté Urbaine de Cherbourg (50) , sous couvert d'une déclaration d'utilité publique, de deux ensembles sis à Tourlaville
14	Acquisition, à la demande de la Communauté d'Agglomération Caen-la-Mer (14) , d'un ensemble de parcelles, sises sur le territoire de Caen, cadastrées section ME n° 26p, 78p et 77p, d'une superficie totale de 2 070 m ²
15	Acquisition, à la demande de la Commune de Saint-Pierre-du-Vauvray (27) , par délégation du droit de préemption urbain, d'une propriété bâtie sise sur le territoire communal, cadastrée section B n° 850 d'une superficie totale de 6 221 m ²

16	Acceptation, à la demande de la Commune de Tourville-la-Rivière (76) , d'une délégation du droit de préemption urbain, sur une propriété sise sur le territoire communal, cadastrée section BM n° 33 d'une superficie totale de 5 029 m ²
17	Acquisition, à la demande de la Commune de Touques (14) , d'un ensemble immobilier, sis sur le territoire communal, cadastré section AN n° 133 d'une superficie totale de 572 m ²
18	Acquisition, à la demande de la Commune de Lillebonne (76) , d'un ensemble de biens, sis sur le territoire communal, cadastrés section AL n° 78 et 758, d'une superficie totale de 1 625 m ²
19	Acquisition, à la demande de la Commune de Saint-André-de-l'Eure (27) , d'un ensemble immobilier à usage industriel, sis sur le territoire communal, cadastré section AP n° 171p et 176p, d'une superficie totale de 4 872 m ²
20	Acquisition, à la demande de la Commune de Fauville-en-Caux (76) , de deux parcelles sises sur le territoire communal, cadastrées section AA n° 12 et 30p, d'une superficie totale de 3ha 15a 60ca
21	Rachat, à la Commune de Lion-sur-Mer (14) , d'un ensemble immobilier sis sur le territoire communal, cadastré section AC n° 118, d'une superficie totale de 558 m ²
22	Acceptation, à la demande de la Commune de Douvres-la-Délivrande (14) , d'une délégation du droit de préemption urbain, sur une parcelle de terrain nu, sise sur le territoire communal, cadastrée section AC n° 2, d'une superficie totale de 8 080 m ²
23	Acquisition, à la demande de la Commune de Tourville-sur-Sienne (50) , d'un ensemble de terrains non bâtiss sis sur le territoire communal, cadastrés section ZD n° 241 et 242 et section ZE n° 76, 72, 74, 78p et 120p, d'une superficie d'environ 5 600 m ²
24	Acquisition, à la demande de la Commune de Beaumont-en-Auge (14) , d'un ensemble de biens, sis sur le territoire communal, cadastrés section AA n° 157 et section ZH n° 92, d'une superficie totale de 1ha 77a 51ca
25	Approbation du 12ème programme d'interventions au titre de la politique régionale des friches en Basse-Normandie
26	Approbation du 10ème programme d'interventions au titre de la politique régionale des friches en Haute-Normandie
27	Prise en charge, à la demande de la Commune de Gasny (27) , au titre du programme 2011, d'une étude d'urbanisme pré-opérationnel multi-sites
28	Prise en charge, à la demande de la Commune d'Offranville (76) , au titre du programme 2011, d'une étude de programmation urbaine du quartier des Granges
29	Prise en charge, à la demande de la SPLA Caen Presqu'île Caen (14) , au titre du programme 2011, des études permettant de compléter les diagnostics à l'échelle du périmètre de la Presqu'île de Caen
30	Prise en charge, à la demande de la Commune de Caudebec-en-Caux (76) , au titre du programme 2011, pour la réalisation de l'étude d'aménagement du secteur Ouest, d'une enveloppe complémentaire
31	Application du dispositif Fonds de minoration foncière , au projet de réalisation de 11 logements locatifs sociaux collectifs, situés à Croth
32	Application du dispositif Fonds de minoration foncière , au projet de réalisation de 8 logements locatifs sociaux individuels, situés à La Trinité-du-Mont
33	Application du dispositif Fonds de minoration foncière , au projet de réalisation de 25 logements locatifs sociaux individuels, situés à Saint-Nicolas-d'Aliermont

34	Application du dispositif Fonds de minoration foncière , pour financer un déficit suite à l'acquisition de trois immeubles, sis au Havre
35	Approbation de la mise en œuvre, à titre expérimental, de nouveaux dispositifs d'interventions
36	Application, à la demande de la Communauté de Communes de Villeudieu-les-Poêles , du dispositif de portage immobilier de locaux d'activité, sur un ensemble de cinq bâtiments de 300 m ² , destinés à accueillir une pépinière d'entreprises
37	Application, à la demande de Grand Évreux Agglomération , du dispositif de portage immobilier de locaux d'activité, sur un ensemble immobilier de 800 m ² , destiné à accueillir un laboratoire de Recherche et de Développement
38	Acceptation, à la demande de la Commune de Trouville-sur-Mer , de la remise gracieuse des intérêts de retard
39	Autorisation donnée au Directeur Général de signer une convention avec la SECOMILE , prévoyant le remboursement par l'EPF des frais qu'elle a effectivement engagés, sur les anciennes tanneries "de keysere" à Pont-Audemer
40	Admission en non-valeur de l'indemnité due par Normandie Aménagement
41	Accord, à la Commune d'Audrieu , d'un report de six mois, pour le rachat de la parcelle cadastrée section ZK n° 43, d'une superficie de 6ha 15a 95ca
42	Accord, à la Commune d'Epron , d'un report de deux ans pour le rachat de trois parcelles, cadastrées section AC n° 58 et 47 et section AD n° 91, d'une superficie de 1ha 37a 50ca
43	Accord, à la Commune du Thil-en-Vexin , d'un report de deux ans, pour le rachat d'une maison d'habitation et d'un terrain voisin de la Mairie, cadastrés section B n° 18, d'une superficie de 986 m ²
44	Accord, à la Communauté de Communes de Gisors - Epte - Levrière , d'un report de deux ans, pour le rachat de terrains, d'une superficie de 4ha 15a 93ca
45	Accord, à la Commune de Prey , d'un report d'un an, pour le rachat d'un ensemble immobilier composé de 2 îlots de terrains supportant des silos, en attente de la réalisation effective de la démolition des bâtiments, au titre du Fonds Friches
46	Application, au prix de cession du bâtiment cadastré à Arques-la-Bataille , cadastré section AE n° 37, d'une superficie de 9 502 m ² , du régime prévu pour les reports d'échéance
47	Approbation, à la demande de la Commune de Petit-Quevilly , de l'augmentation de l'autorisation de programme de l'opération 900 181
48	Approbation des conditions financières du protocole d'accord avec la Commune de Langrune-sur-Mer et les expropriés